

# KUTSE

## RMK Saaremaa metskond

14.11.2023

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Saaremaa vallas, Leisi alevikus asuva Karjalasma metskond 140 (40301:001:0481) katastriüksuse omanikule, et meie poolt on teostatud piirinaaber Tiiru 40302:001:0347 katastriüksuse jagamine ja digitoimiku koostamine.

Tiiru katastriüksuse jagamisel kontrolliti ja mõõdistati (vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1) Karjalasma metskond 140 katastriüksusega ühised piiripunktid nr 2 ja 5, olemasolevad metalltorud. Täiendavalt paigaldatakse piirijoonele 2-5 piiripunktid nr 3 ja 4, maastikule paigaldatakse tsentripeaga metalltorud ning määrati piirijoone 3-2 pikendusele üks maastikul tähistamata piiripunkt nr 57 mis asub põhikaardi järgsel rannajoonel. Maastikul olemasolevate piirimärkide seisukord oli nõuetele vastav.

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korra § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

**Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Tiiru katastriüksuse jagamisel moodustatavate Astoniranna Mere tn 18 ja Mere tn 16 katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärkide) maastikul kättenäitamise alustamiseks 28.11.2023 kell 10.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti nr 9 juurde.**

Kui teil on küsimusi Tiiru katastriüksuse jagamisel moodustatavate Astoniranna Mere tn 18 ja Mere tn 16 katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärkide) kohta tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokoll. Piiripunktide maastikul kättenäitamisele mitte ilmunise korral loetakse piiri ja piiripunktide (piirimärkide) asukohad ja nende alalhoiu kohustus antud kutsega Teile kui kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseadus § 17 lg 6 ja lg 7), väljaarvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

**Palun teatada ilmunisest või mitte ilmunisest ühiste piiripunktide (piirimärkide) asukohtade kättenäitamisele maastikul telefonile 53402201 või e-posti aadressile: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)**

Tiiru katastriüksuse jagamisel moodustatavate Mere tn 14, Mere tn 16, Mere tn 18 ja Astoniranna katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokoll saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paberkandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokoll allkirjastada paberkandjal.

Piiriprotokoll digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teie poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamöödubüroosse aadressil: HADWEST OÜ Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee) või [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)

1. Piirikirjeldus
2. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1

Lugupidamisega:

Margus Kallas, maamõõtja tase 5

maakorraldustööde tegevuslitsents 697

E-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)

tel. 53402201

### Piirikirjeldus – Astoniranna

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	1)
50	rannajoone punkt	rannajoon		-	
57	rannajoone punkt	sirgjooneline		-	
2	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
3	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
16	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	

#### Piiride kindlakstegemine:

**1) Põhjus:** Olemasoleva piirimärgi koordinaat erineb lubatust suurema veaga.

**Selgitus:** Piirimärk nr 1 on maastikul olemasolev, nõuetekohane metalltoru. Piirimärgi koordinaat erineb eelnevatest mõõdistustest üle lubatud vea piiri. Kas tegu on mõõdistusveaga või on piirimärgi asukoht muutunud, üheselt väita ei saa.

**Tulemus:** Teha kindlaks piirimärgi asukoht maastikul, maaomanikel kokku leppida, kas lugeda piirimärgiks maastikul olemasolev metalltoru või taastada piirimärk varem mõõdistatud mõõdistamisandmete ja koordinaatide järgi. Jagamiseks vajalikud piirimärgid nr paigaldan peale piiride kindlakstegemist. **Lisa 3**

#### Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärgid nr 3 ja 16 on paigaldatud detailplaneeringu joonise järgi.

### Piirikirjeldus – Mere tn 18

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
16	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
3	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
4	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
15	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	

#### Piiride kindlakstegemine:-

#### Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärgid nr 15, 4, 3 ja 16 on paigaldatud detailplaneeringu joonise järgi. Piirimärgid paigaldatakse pärast piiride kindlakstegemist.

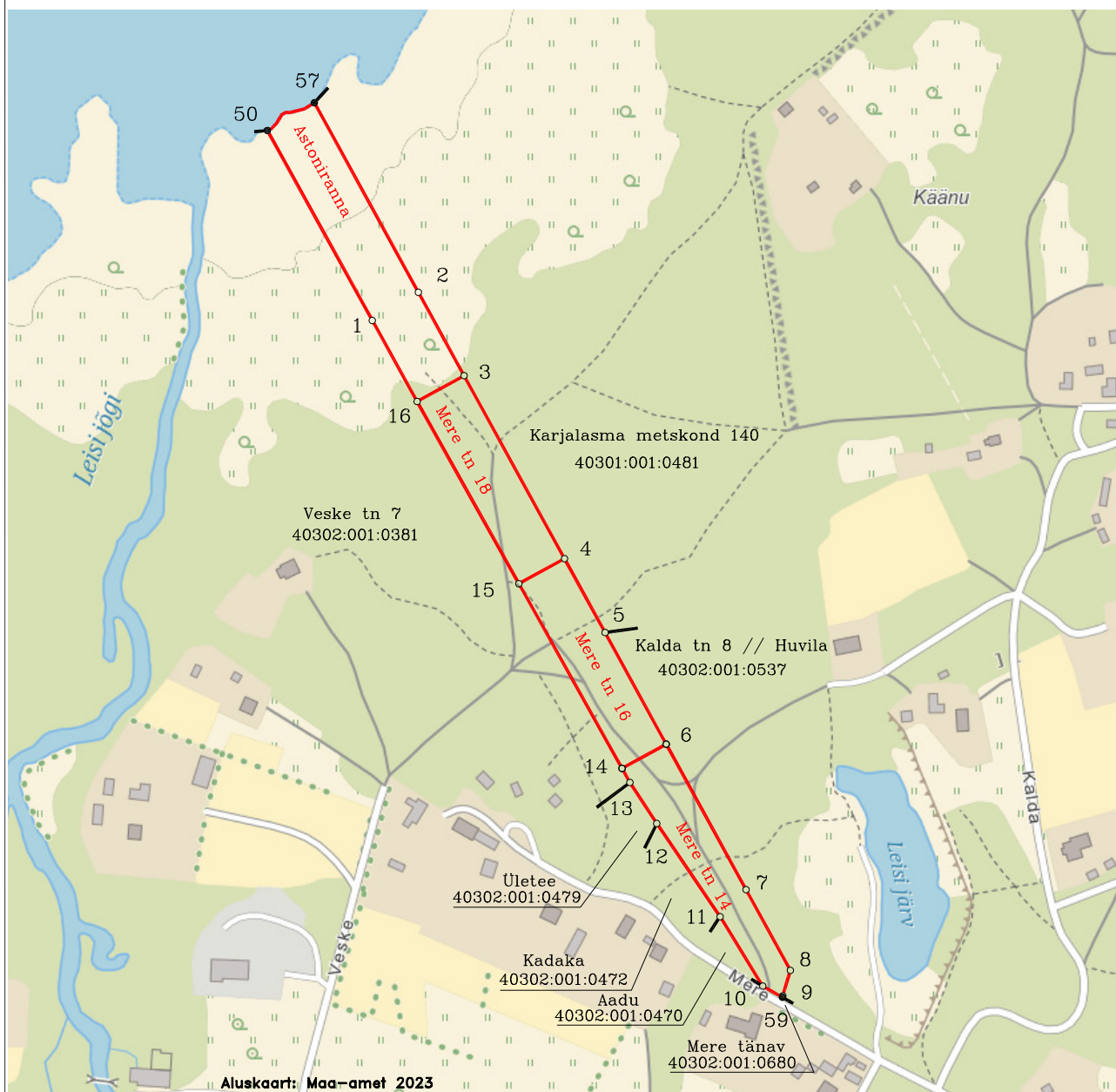
### Piirikirjeldus – Mere tn 16

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
4	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
5	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
6	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
14	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	
15	metalltoru	sirgjooneline		paigaldatud	

#### Piiride kindlakstegemine:-

#### Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärgid nr 4, 6, 14 ja 15 on paigaldatud detailplaneeringu joonise järgi. Piirimärgid paigaldatakse pärast piiride kindlakstegemist.



## Leppemärgid:

- moodustatava katastriüksuse piir
- katastriüksuse suund
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number

## Väljajanne

